Ügyiratszám:
Ügyintéző:

Aszaló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

Előterjesztés a Képviselő-testület 2025.01.06. napján tartandó ülésére

Javaslat

a Miskolc Térségi Konzorcium hulladékgazdálkodási feladatának ellátását szolgáló vagyonával kapcsolatos döntés meghozatalára

Tisztelt Konzorciumi Tanács!

I. Tartalmi összefoglaló

A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Program megvalósítására és települési szilárdhulladék-kezelési rendszer továbbfejlesztése érdekében – az érintett 37 települési önkormányzat – létrehozta a Miskolc Térségi Konzorciumot (továbbiakban: Konzorcium).

Ezen túlmenően, Miskolc városa és annak a környezetében fekvő települések esetében a szilárdhulladék kezelésének korszerű megoldására, az ehhez szükséges jogi, pénzügyi, gazdasági feltételrendszer megteremtésére és az Európai Uniós követelményrendszernek való megfelelés megvalósításának elősegítése céljából, továbbá a közös érdekérvényesítés elősegítése jegyében – Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés k) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 87. §-ában előírtak szerint – Miskolc és térségében lévő önkormányzatok megalapították a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást (továbbiakban: Társulás).

A hulladékgazdálkodási tevékenység ellátását az alábbi társulási, valamint konzorciumi vagyonelemek biztosítják:

- a KEHOP-3.2.1-15-2017-00019 azonosítószámú projekt során megvalósult, beszerzett, vagyonelemek;
- a KEHOP-3.2.1-15-2019-00032 azonosítószámú projekt során megvalósult, beszerzett, vagyonelemek;
- saját beruházás/beszerzés keretében megvalósult, beszerzett, vagyonelemek.
- az ISPA/KA 2000/HU/16/P/PE/004 azonosítószámú projekt során megvalósult, beszerzett, vagyonelemek;
- a KEOP-1.1.1/B/10-11-2011-0001 azonosítószámú projekt során megvalósult, beszerzett, vagyonelemek;
- a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0001 azonosítószámú projekt során megvalósult, beszerzett, vagyonelemek;
- a Gördülő Fejlesztési Terv keretében megvalósult, beszerzett, vagyonelemek.

A Konzorciumot alkotó települések esetében a hulladékgazdálkodási tevékenységnek a lehetőségekhez mérten a leghatékonyabban, illetve a leggazdaságosabban történő ellátása érdekében a Konzorcium a hulladékgazdálkodási vagyonelemeit - a Konzorciumi Tanács 2023/04/26/XLI/1. számú határozata alapján 2023. május 15 napján, 405.490-2/2023. iktatószámon kelt, majd 2024. szeptember 30. napján közös megegyezéssel módosított bérleti szerződés szerint a Társulás rendelkezésére bocsájtotta.

A hulladékgazdálkodási eszközállomány korszerűsítése, valamint a kapcsolódó bevételek növelése érdekében a Társulás a konzorcium vagyonelemeket a saját tulajdonában lévő vagyonelemekkel együttesen (ezáltal nagyobb mértékű ellenérték fejében), különböző jogcímek alapján, szerződések láncolatán keresztül, átadta a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. (mint az állami hulladékgazdálkodási közfeladatot ellátó koncesszor) által kijelölt alvállalkozó MiReHu Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (továbbiakban: MiReHu Kft.).

Az elmúlt évben bekövetkezett, a vagyonelemek értékét meghatározó változások következtében elengedhetetlenné vált a fent hivatkozott, jelenleg hatályos, a Társulás, valamint Konzorcium közötti 405.490-2/2023. iktatószámú, 2023. május 15. napján megkötésre került, majd 2024. szeptember 30. napján közös megegyezéssel módosított bérleti szerződésnek a jelen előterjesztés határozati javaslatának melléklete szerinti tartalommal történő módosítása, aktualizálása.

Jelen szerződésmódosítást egyrészt a Konzorcium felé fizetendő változó bérleti díj mértékének 77,13%-ról 77,6533%-ra történő emelkedése, másrészt a fent hivatkozott hulladékgazdálkodási vagyont érintő változások nyomán módosításra szoruló, a hulladékgazdálkodási eszközállományt rendszerező mellékletek aktualizálása is indokolja.

A Polgári Törvénykönyv előírásai alapján a Konzorcium által megkötött bérleti szerződés módosításának érvényességéhez szükséges minden tagönkormányzat képviselő-testületének a jóváhagyása is, tekintettel arra, hogy a bérbeadásra kerülő vagyon a tagönkormányzatok osztatlan közös tulajdonát képezi.

II. Előzmények

A Konzorciumi Tanács 2023/04/26/XLI/1. számú határozata alapján 2023. május 15 napján, 405.490-2/2023. iktatószámon kelt bérleti szerződés, amely a Konzorciumi Tanács 2024/03/13/XLII/1. számú határozata alapján került módosításra.

III. Várható szakmai hatások

A 2023. évben megkötésre került, majd módosított bérleti szerződésnek köszönhetően a hulladékgazdálkodás folyamatos és zavartalan ellátása biztosított maradhat.

V. Várható gazdasági hatások

Nagyobb mértékű bevétel.

V. Kapcsolódások

Az előterjesztés kapcsolódik:

- a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényhez,
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényhez,
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényhez.

VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

A sajtó tájékoztatása indokolt.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Aszaló, 2025.01.06.

Dr. Mészáros István sk.
polgármester

Határozati javaslat

A Miskolc Térségi Konzorcium, valamint a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti bérleti szerződés 2. számú módosítása

Aszaló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium hulladékgazdálkodási feladatának ellátását szolgáló vagyonával kapcsolatos döntés meghozatalára”** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Aszaló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Miskolc Térségi Konzorcium és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás között 405.490-2/2023. iktatási számon, 2023. május 15. napján megkötésre került, majd 2024. szeptember 30. napján közös megegyezéssel módosított bérleti szerződésnek a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal történő (2. számú) módosítását.

2. A szerződésmódosítás érvényességének feltétele, hogy a bérbeadásra kerülő osztatlan közös vagyonnal kapcsolatos döntést a Konzorciumot alkotó települések önkormányzatának képviselő-testületei is meghozzák, és a vonatkozó határozati kivonatot Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére megküldjék.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Polgármester
Határidő:	azonnal