Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tartalmi összefoglaló

A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Program megvalósítására és települési szilárdhulladék-kezelési rendszer továbbfejlesztése érdekében – az érintett 37 települési önkormányzat – létrehozta a Miskolc Térségi Konzorciumot (továbbiakban: **Konzorcium**).

Ezen túlmenően *Aszaló* térségének települési szilárd hulladékai kezelésének korszerű megoldására, az ehhez szükséges jogi, pénzügyi, gazdasági feltételrendszer megteremtésére és az Európai Uniós követelményrendszernek való megfelelés megvalósításának elősegítése céljából, továbbá a közös érdekérvényesítés elősegítése jegyében – Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés k) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 87. §-ában előírtak szerint – Miskolc és térségében lévő önkormányzatok megalapították a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást (továbbiakban: **Társulás**).

A hulladékgazdálkodási tevékenység ellátását az alábbi társulási, valamint konzorciumi vagyonelemek biztosítják:

- a KEHOP-3.2.1-15-2017-00019 azonosítószámú projekt során megvalósult, beszerzett, vagyonelemek;
- a KEHOP-3.2.1-15-2019-00032 azonosítószámú projekt során megvalósult, beszerzett, vagyonelemek;
- saját beruházás/beszerzés keretében megvalósult, beszerzett, vagyonelemek.
- az ISPA/KA 2000/HU/16/P/PE/004 azonosítószámú projekt során megvalósult, beszerzett, vagyonelemek;
- a KEOP-1.1.1/B/10-11-2011-0001 azonosítószámú projekt során megvalósult, beszerzett, vagyonelemek;
- a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0001 azonosítószámú projekt során megvalósult, beszerzett, vagyonelemek;
- a Gördülő Fejlesztési Terv keretében megvalósult, beszerzett, vagyonelemek.

A Konzorciumot alkotó települések esetében a hulladékgazdálkodási tevékenységnek a lehetőségekhez mérten a leghatékonyabban, illetve a leggazdaságosabban történő ellátása érdekében a Konzorcium a hulladékgazdálkodási vagyonelemeinek jelentős részét - a Konzorciumi Tanács 2023/04/26/XLI/1. számú határozata alapján 2023. május 15. napján, 405.490-2/2023. iktatószámon kelt bérleti szerződés szerint a Társulás rendelkezésére bocsájtotta.

A hulladékgazdálkodási eszközállomány korszerűsítése, valamint a kapcsolódó bevételek növelése érdekében a Társulás a konzorcium vagyonelemeket a saját tulajdonában lévő vagyonelemekkel együttesen (ezáltal nagyobb mértékű ellenérték fejében), különböző jogcímek alapján, szerződések láncolatán keresztül, átadta a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. (mint az állami hulladékgazdálkodási közfeladatot ellátó koncesszor) által kijelölt alvállalkozó MiReHu Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (továbbiakban: MiReHu Kft.).

Az elmúlt évben jelentkező, a vagyonelemek értékét meghatározó változások következtében elengedhetetlenné vált a fent hivatkozott, jelenleg hatályos, a Társulás, valamint Konzorcium közötti 405.490-2/2023. iktatószámú, 2023. május 15. napján megkötésre került bérleti szerződésnek a jelen előterjesztés I. számú határozati javaslatának melléklete szerinti tartalommal történő módosítása, aktualizálása.

A szilárdhulladék-kezelési rendszer hatékonyságának fokozására - a *„Komposztáló telep létesítése a Miskolci Regionális Hulladékkezelő területén”* elnevezésű projekt keretében – Hejőpapi településen kialakításra került egy komposztáló telep, amely a konzorciumi hulladékgazdálkodási vagyonelemek részét képezi.

A Hejőpapiban létesített komposztáló telepnek (a fent ismertetett vagyonelemekkel ellentétben) – a Társuláson keresztül – a MiReHu Kft. részére történő rendelkezésre bocsájtására nincs lehetőség, tekintettel arra, hogy a MiReHu Kft. nem végez komposztálási tevékenységet. Éppen ezért a komposztáló telep hasznosítása, vagyis a konzorciumi bevételek növelése érdekében célszerű azt (a *45230.* eszközazonosító számon nyilvántartott *„hulladéklerakó törő-osztályozógéphez”* hasonlóan*)* bérbe adni a REGIHU Kft.-nek.

Amennyiben a komposztáló telep a REGIHU Kft. bérleményeként kerül hasznosításra, úgy szükségessé vált a 2018. július 13. napján, 819.967-35/2018. iktatási számon kelt bérleti szerződésnek a jelen előterjesztés II. számú határozatának melléklete szerinti tartalommal történő (1. számú) módosítása.

A Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Tanácsa 2024. március 13. napján tartott ülésén egyhangúan döntött mindkét, a korábbiakban hivatkozott bérleti szerződésnek a közös megegyezéssel történő módosításáról.

Mivel a konzorciumi vagyonelemek a Konzorciumot alkotó 37 települési önkormányzat osztatlan közös tulajdonát képezik így a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:78. § előírásai alapján a Konzorcium által megkötött szerződésmódosítások érvényességéhez elengedhetetlen valamennyi tagönkormányzat képviselő-testületének, így Aszaló Község Önkormányzata Képviselő-testületének vonatkozó jóváhagyása is.

II. Előzmények

A Konzorciumi Tanács 2023/04/26/XLI/1. számú határozata alapján 2023. május 15 napján, 405.490-2/2023. iktatószámon kelt bérleti szerződés.

A Konzorciumi Tanács 2018/05/31/XXVIII/3. számú határozata alapján 2018. július 13. napján, 819.967-35/2018. iktatási számon kelt bérleti szerződés.

III. Várható szakmai hatások

A bérleti szerződések módosításának elfogadásával a hulladékgazdálkodás folyamatos és zavartalan ellátása biztosított maradhat.

IV. Várható gazdasági hatások

Nagyobb mértékű bevétel.

V. Kapcsolódások
Az előterjesztés kapcsolódik:

- a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényhez,
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényhez.
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényhez.

VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására
A sajtó tájékoztatása indokolt.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Aszaló. 2025.01.06.

Dr. Mészáros István sk.
polgármester

I. Határozati javaslat

A Miskolc Térségi Konzorcium, valamint a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti bérleti szerződés közös megegyezéssel történő módosításáról

A Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Tanácsa megtárgyalta a **„Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium hulladékgazdálkodási feladatának ellátását szolgáló vagyonával kapcsolatos döntések meghozatalára”** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

A Aszaló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Miskolc Térségi Konzorcium és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás között 405.490-2/2023. iktatási számon, 2023. május 15. napján megkötésre került bérleti szerződésnek a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal történő (1. számú) módosítását.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Polgármester
Határidő:	azonnal

II. Határozati javaslat

A Miskolc Térségi Konzorciumot képező tagönkormányzatok, valamint a REGIHU-HEJŐPAPI Regionális Hulladéklerakó Korlátolt Felelősségű Társaság közötti bérleti szerződés közös megegyezéssel történő módosításáról

A Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Tanácsa megtárgyalta a **„Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium hulladékgazdálkodási feladatának ellátását szolgáló vagyonával kapcsolatos döntések meghozatalára”** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Az Aszaló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Miskolc Térségi Konzorcium és a REGIHU-HEJŐPAPI Regionális Hulladéklerakó Korlátolt Felelősségű Társaság között 2018. július 13. napján, 819.967-35/2018. iktatási számon kelt bérleti szerződésnek a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal történő (1. számú) módosítását.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Polgármester
Határidő:	azonnal